



Keskkonnaamet
Transpordiamet

02.04.2025 nr 5-2/2077-1

Seisukoha küsimine Kuressaare linnas Roomassaare tee 12, Kullimäe tee 3a, Kullimäe tee 1a ja Kullimäe tee 1 katastriüksustel detailplaneeringu algatamise taotluse kohta

Vastavalt planeerimisseaduse §-le 127 esitab Saaremaa Vallavalitsus seisukoha saamiseks Kuressaare linnas Roomassaare tee 12 (katastritunnus 71401:001:3156), Kullimäe tee 3a (katastritunnus 71401:001:3288), Kullimäe tee 1a (katastritunnus 34901:001:0252) ja Kullimäe tee 1 (katastritunnus 34901:016:0035) katastriüksustel detailplaneeringu algatamise taotluse materjalid (vt lisa).

Detailplaneeringu eesmärgiks on vastavalt algatamise taotlusele ehitusõiguse seadmine laohoonetele koos vajalike olmeruumidega (6 tk; kuni 2 korrust), laoplatsidele, tootmishoonetele (kuni 3 tk; kuni 2 korrust), päikesepargi rajamiseks koos salvestustehnoloogiaga, vertikaalsete tuulegeneraatorite paigaldamiseks ja sadevee puhastussüsteemi rajamiseks.

Saaremaa Vallavalitsus palub väljastada seisukohad Kuressaare linnas Roomassaare tee 12, Kullimäe tee 3a, Kullimäe tee 1a ja Kullimäe tee 1 katastriüksustel detailplaneeringu algatamise taotluse kohta.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas
planeeringuteenistuse juhataja

Lisad:

1. DP algatamise taotlus_Kullimäe
2. Lisa_DP_algatamisele

Liina Järveots, 514 1686
liina.jarveots@saaremaavald.ee